



Fragebogen für Wohnungswerber

1. Personalien:

Familienname: _____ Vorname: _____

Straße + Hausnummer: _____

PLZ + Gemeinde: _____

Falls derzeit nicht wohnhaft in Schwanenstadt, früher wohnhaft in Schwanenstadt? ja nein

Soz. Vers. Nr. :
Geburtsdatum:

T	T	M	M	J	J				

Staatsbürgerschaft: _____ in Österreich seit: _____
Nicht EU-Bürger: Auskunft bei Gemeinde!

Familienstand: ledig verheiratet geschieden verwitwet Lebensgem.

Beruf: _____ Arbeitgeber: _____

Telefonnummer: _____

E-Mail: _____

2. Angabe zur gewünschten Wohnung:

Wohnnutzfläche : <45 m² 45-60 m² 70 -80 m² >80 m² _____ m²

Raumanzahl: 1 2 3 Zimmer

Raumanzahl=Gesamtanzahl v. Schlafzimmer + Wohnzimmer/ab 3 Räume (mit Kinderzimmer); Vergabe nur an Familien

max. Miete (inkl. BK und Heizung): _____ €

	Personenanzahl und -namen, die in die Wohnung ziehen werden
1	
2	
3	
4	

Haustiere: Hund(e); Anzahl, Rasse: _____

Wunschlage Wohnung: _____

Wohnungsobjekt: Neubau Altbau egal

Balkon: Ich nehme Wohnung ausschließlich **NUR** mit Balkon

Ich nehme Wohnung auch **OHNE** Balkon

Stockwerk, **OHNE** Lift: nur EG max. _____ Obergeschoss Stockwerk egal

Ab wann wird eine neue Wohnung notwendig? _____

3. Angabe zur derzeitigen Wohnung: (dient zu statistischen Zwecken)

Ihre derzeitige Wohnung :

Hauptmiete → befristet (bis: _____) unbefristet

Eigentum Dienstwohnung Mitbewohner obdachlos

Wer ist Eigentümer des Gebäudes, in dem sich die Wohnung befindet, in der Sie gerade leben?

Privatperson Dienstgeber Genossenschaft Sonstiges

Name des Eigentümers: _____

Sind Sie auch bei anderen gemeinnützigen Bauträgern/Gemeinden vorgemerkt? JA NEIN

Wenn ja, bei welcher: _____

Wird diese Wohnung frei? JA NEIN

Wie viele Personen leben derzeit mit Ihnen in dieser Wohnung? _____

4. Finanzen

Wie viele Personen, die in die Wohnung ziehen werden, beziehen eigenes Einkommen? - **Nachweis bringen!**

1 2 3 Personen

Verdienst netto (Antragssteller): _____ €

Bitte Einkommensnachweis in Höhe von ca. der dreifachen Miete erbringen. Ansonsten könnte die Siedlungsgenossenschaft Ihre Bewerbung ablehnen.

5. Dringlichkeitsgründe

Warum benötigen Sie eine neue Wohnung? (Dringlichkeitsgründe werden berücksichtigt).

6. Alle Informationen rund um die Wohnungsvergabe

Anmeldung:

Bitte geben Sie in der Stadtgemeinde Schwanenstadt folgende Unterlagen ab:

- ✓ Fragebogen ausgefüllt
- ✓ Einkommensnachweis (Jahreslohnzettel, von allen Personen, die Einkommen beziehen)
- ✓ Staatsbürgerschaftsnachweis

Anmeldungskriterien:

- Mindestalter von 18 Jahren
- Personen, mit laufendem Asylverfahren, können sich **nicht** anmelden
- Nicht EU-Bürger: Wohnungsvergabe nach dem Bestimmungen des Oö. Wohnbauförderungsgesetz 2017 (Auskunft in der Gemeinde)

Vergabekriterien

- BEVORZUGT Vergabe an Personen mit Hauptwohnsitz in Schwanenstadt!
- Vormerkdauer
- Dringlichkeitsgründe

Vergabe:

Wohnungsfreimeldungen werden auf der Homepage der Stadtgemeinde Schwanenstadt unter www.schwanenstadt.at veröffentlicht und die Interessierten können sich direkt für eine bestimmte Wohnung vormerken lassen.

Die Wohnungen werden ausschließlich im Wohnungsausschuss nach den Kriterien Vormerkdauer, Dringlichkeit und Schwanenstadt-Bezug vergeben.

Die Aktualisierung Ihres Wohnungsansuchens soll nach Ablauf eines Jahres erfolgen. Falls nach Ablauf des Jahres kein neues Ansuchen von Ihnen gestellt wird, wird angenommen, dass Sie bereits eine Wohnung gefunden haben und Sie werden aus der Liste gestrichen.

Anmeldung u. Informationen über die Wohnungsvergabe:

E-Mail: ursula.kastner@schwanenstadt.ooe.gv.at

Fr. Kastner, Stadtamt Schwanenstadt

Tel.: 07673/2255 - 221

Datum: _____

Unterschrift: _____

Mit dieser Unterschrift bestätigte ich die Richtigkeit aller Angaben.

Ich bin einverstanden, dass alle vorstehenden Angaben an genossenschaftliche Bauträger, die in Schwanenstadt Wohnungen errichtet haben, weitergegeben werden.